

# ENASUR, S.A.

"IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA, EDIFICIO CORREDOR SUR EN ATLAPA"

## RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 002/17

Que dentro de los edificios de servicios, la concesión tiene el edificio ubicado a la altura de las casetas de peaje de corredor Sur, propiedad de ENA SUR, S.A.

Que ENA SUR, S.A., requiere de la impermeabilización de la losa que actualmente cubre el Edificio Administrativo en Corredor Sur/Atlapa. Dicha losa lleva 19 años desde su construcción y desde entonces sólo se le han hecho reparaciones y resanes. Actualmente la losa presenta grietas y filtraciones que durante la época de lluvias ocasionan daño a la estructura y estética de la oficinas administrativas de los colaboradores de ENA y Concesionarias.

Que para la empresa es necesario por tema de costos reparar e impermeabilizar la azotea (losa) del edificio Administrativo en Vía Israel, Frente a Atlapa, Edificio ENA a fin de evitar el continuo deterioro de la estructura interna y evitar seguir cayendo en costos recurrentes de reparación.

Que la empresa proponente presenta una propuesta económica para a resolver el problema de las filtraciones, daño internos en las paredes, alargar los tiempos de pintura del edificio y economizar en reparaciones que a corto plazo quedan sin efectos.

Que se requiere:

- Remover los materiales de la impermeabilización existente en los techos y botarlos
- Limpieza general del área.
- Aplicar sobre el área total de la losa una mano del impermeabilizado asfáltico KARNAK (KARNAKROOF PRTMER).
- Instalar mantos asfálticos de 3mm de espesor hasta cubrir el área total de la azotea.
- Instalar flashings con el compuesto y tela de remiendo KARNAK en todo el perímetro y todos los drenajes del techo.
- Aplicar sobre el área total del techo una mano del revestimiento asfáltico color plateado para terminar los trabajos. (ALUMIMUM ROOF COATING).

La empresa APLICACIONES BORTOT, S.A. es una empresa especialista en la impermeabilización de todo tipo de techos y paredes cumpliendo con todos los requisitos establecidos en las Especificaciones Técnicas. Adicionalmente, de tres (3) empresas ofertantes, fue la que presentó una propuesta a más bajo costo y su personal cuenta con todas las certificaciones necesarias para realizar este proyecto.

Que la Ingeniera Roxana Cárdenas facultada por la Junta Directiva para adjudicar Contrataciones hasta la suma de Cien Mil Balboas (B/. 100,000.00).

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Adjudicar a la empresa APLICACIONES BORTOT, S.A. la Contratación para la reparación e impermeabilización de losa, Edificio Corredor Sur, frente a Atlapa, por la suma de B/.9,600.00 (Nueve Mil Seiscientos balboas con 00/100).

**SEGUNDO:** Esta resolución rige a partir de su notificación.

  
Roxana Cárdenas A.  
Gerente General

